



Fagerstrand Båtforening

**Innkalling til Årsmøte for 2021 i klubbhuset på Fagerstrand
19. mai 2022 kl. 18.00**

Dagsorden:

1. Konstituering. Valg av møteleder, referent, 2 til å signere protokoll, og tellekorps.
2. Årsmelding fra styret.
3. Regnskap 2021, revisors beretning.
4. Fastsettelse av kontingenter, gebyrer, dugnads godtgjørelse, andre godtgjørelser.
5. Budsjett 2022
6. Informasjon vedr. spørsmål på fjorårets Årsmøte
7. Valg

Velkommen

Styret



Fagerstrand Båtforening

Til behandling:

2. Årsmelding fra styret.

Styret har i perioden bestått av:

Tor Henrik Vestnes	Formann
John Wilson	Sekretær
Thor Egil Johansen	Kasserer
Erik Jakobsen	Havnesjef
Leif T. Kongshaug	Vaktsjef
Pål Richard Eidsvold	Dugnadsjef

Disse komiteene har hatt følgende medlemmer:

Ole Jørgen Roven (Leder)	Valgkomité
Viggo Larneng	Valgkomité
Rune Holte (Leder)	Seilingskomité
Ole Jørgen Roven	Seilingskomité

Revisor:

Tore Gulbrandsen	Revisor
------------------	---------

Det er pr. 31/12-2021, 415 medlemmer.

VENTELISTE

Det er 31 medlemmer på venteliste som venter på plasser opptil 10m (LOA) og 17 medlemmer som venter på plasser med lengre utriggere til båter opptil 13m (LOA).

EIENDOMSSKATT

Fagerstrand Båtforening er fortsatt fritatt for eiendomsskatt.

HAVNEN 2021

Det ble ordnet med moringer på F-brygga, samt noen på M-brygga. Det ble en rolig sesong, og det ble 43 båter som ble liggende over vinteren. Vi fikk på høsten 100 m med betongbrygger, som nå ligger utenfor M-brygga og skal klargjøres for bytte av starten av M-brygga. De gamle M-bryggene skal byttes ut. Skiftet noen hjul på broene på M og B, ellers vanlig vedlikehold. Vaktbua fikk ny panel, pga. noe råte og ble malt. Ellers var det en rolig sesong med lite is. Ønsker alle velkommen til ny sesong.

Erik (Havnesjef)

Årsoblat

Ordningen med års oblater fungerer tilfredsstillende.

Fremleie

Det viser seg at de regler vi innførte for oppgradert ansiennitet for de som selger plassen sin, og opprettholder medlemskapet, har fungert helt etter forutsetningene.

Vinterleie 2021/2022

43 medlemmer har hatt båten sin i vinterhavn.

Dusj / toalett

FaBåt har benyttet 1 toalett i bryggehuset. Dusjordning i klubbhuset, som ble etablert før pandemien ble stengt ned og blir ikke åpnet igjen før pandemien er avblåst.



Fagerstrand Båtforening

VINTEROPPLAG 2021/2022

I 2021/2022 er det 194 enheter i opplag. Medlemmene fikk tilbud om vinteropplag ellers ingen annonsering ble foretatt. Som tidligere disponerer vi 3 plasthaller med plass til ca. 75 enheter. I tillegg disponerer vi innendørs lageret til tidl. Statoil på ca. 900m². Alle haller har maksimal dekning. Innendørs lageret er også maksimalt utnyttet. Vi har vært skånet for innbrudd, men et par tyverier av dyre propeller har forekommet ellers ikke hærverk.

Nesodden Maritime har hatt ansvaret for motor konservering etc. og har utført dette til alles tilfredshet.

Styret har god dialog med Fagerstrand Utvikling AS og Circle K Norge AS, som eier av området.

DUGNAD 2021

Avholdt 1 dugnad i 2021. Bra oppmøte. Fikk kappet ned og kjørt bort busker samt fylt en lastebil med skrot som ble kjørt på Teigen. Min Lille lastebil samt en stor lastebil fra Tyreng var til disposisjon.

Dugnadsplaner for 2022

Planlegger 2 dugnader.

Dugnad på selve båtplass anlegget våren. (Maling vaktbu/ Bytte vindskier vaktbu/ fjerne ugress molo/ Rydde brygger for gammelt tauverk, kjettinger etc.)

Dugnad på opplaget til høsten (fortsette arbeid med fjerning av busker etc. samt rydde/kjøre bort søppel og skrap)

Pål Richard Eidsvold

Dugnadsjef.

VAKT I HAVNEN 2021

Vaktseasonen 2021 startet med nattvakt 3. mai og ble avsluttet med kveldsvakt 5. oktober.

Koronapandemien som kom i mars 2020 fortsatte gjennom hele vaktseasonen. For å beskytte vaktene ble vaktbua/toalettet utstyrt ned håndsprit og heldigvis ble det ikke registrert at noen ble smittet i forbindelse med gjennomføring av vaktene.

I vaktprotokollen er det de samme forholdene som tidligere notert; enkelte båter har mangelfull fortøyning, vann i båten og lignende. Dette er blitt rettet av vakten og/eller båteier er varslet.

Videre er det notert mangler ved lys på bryggene. Dette er også rettet ved første anledning.

Telefonen i vaktbua bør byttes. Utenlandske fiskere er bortvist fra moloen ved flere anledninger som følge av fiskeforbudet, spesielt etter torsk. Det har vært noen tilfeller hvor båter har blitt lagt i havnen av redningsselskapet og andre. Dette har krevd en del arbeid med å spore opp eiere.

Kameraovervåkingen har vært ustabil.

Den 28.7. ble fyret og en benk på moloen tagget, noe som satte i gang etterforskning på gjerningsperson(er). Saken ble anmeldt og førte etterhvert til at vi selv avslørte at 2 unge gutter stod bak. Saken endte i forliksrådet hvor den mest aktive gutten ble enig om samfunnsstraff, arbeid i havnen. Dessverre gikk han senere fra avtalen. Ingen andre hendelser rapportert.

Denne sesongen har det vært 6 tilfeller da vakten ikke har møtt og gjennomført sin valgte vakt, 5 nattvakter og 1 dagvakt. Den automatiske SMS-påminnelsen har fungert fint fram til juli, da serveren ble hacket og kom ikke på plass igjen i løpet av vaktseasonen, men er nå ordnet. Her er det viktig at den enkelte oppdaterer vaktssystemet ved endring av mobilnummer. Totalt var det satt opp 468 vakter i 2021. Også dette året var en noen trege til å velge sine vakter og måtte purres før vaktlisten ble komplett.

Nesodden kommune som har ansvaret for renhold/papir for det store toalettet, nå som handicaptoalett, kom ikke i gang med renhold og papiretterfylling før midten juni. Fabåt disponerer det lille toalettet på brygga og holder det låst, nøkkel i vaktbua. Vaktene sørger for renhold og etterfylling av papir av dette toalettet. Naturlig nok er ikke alle vaktene like flinke til å følge opp.

Dusjene i velferdsbygget har på grunn av koronapandemien vært stengt.

Vi håper vaktframmøtet blir minst like godt også neste år, da vakt syner en klar sammenheng med sikkerhet i havnen.

Leif Kongshaug

Vaktsjef



Fagerstrand Båtforening

3. Regnskap 2021, revisors beretning, vedtak om anvendelse av overskudd eller dekning av tap.

4. Fastsettelse av kontingenter, gebyrer, dugnads godtgjørelse, andre godtgjørelser.

Styrets forslag:	2021	2022
<u>Kontingenter:</u>		
Medlemskontingent (alle)	Kr. 400,-	Kr. 400,-
Innmeldingsgebyr (gjelder nye medlemmer på venteliste)	Kr. 1.500,-	Kr. 1.500,-
Havnekontingent (faste båtplasser)	Kr. 2.100,-	Kr. 2.100,-
Havnekontingent jolleplasser (gjelder ikke plassmedlem)	Kr. 650,-	Kr. 650,-
Vinterleie, båt under 5m, (Strøm ikke inkludert)	Kr. 1.000,-	Kr. 1.000,-
Vinterleie, båt inntil 15m, (Strøm ikke inkludert)	Kr. 2.500,-	Kr. 2.500,-
Vinterleie, ikke medlem, (Strøm ikke inkludert)	Kr. 7.500,-	Kr. 7.500,-
<u>Gebyrer:</u>		
Gebyr overdragelse/salg (kjøper betaler)	Kr. 1.500,-	Kr. 1.500,-
Gebyr overdragelse/bytte internt. (Begge betaler)	Kr. 750,-	Kr. 750,-
Gebyr overdragelse jolleplass	Kr. 350,-	Kr. 350,-
Vaktgebyr ved uteblivelse av tildelt vakt	Kr. 3.000,-	Kr. 3.000,-
Gebyr for betaling av kontingenter etc. etter forfall, til enhver tid høyeste lovlige morarente.		
<u>Fremleie:</u>		
Utleiegebyr (for behandling av forholdet)	Kr. 1.500,-	Kr. 1.500,-
Fremleiepris 5 % av båtplassens fastsatte verdi + havnekontingent og utleiegebyr		
<u>Godtgjørelser:</u>		
Utgifts refusjon til styret	Kr. 90.000,-	
Sekretariat	Kr. 40.000,-	
Dugnads godtgjørelse (alle) (maks 4t pr. medlem) (Pr. time)	Kr. 100,-	
Vakt godtgjørelse til reservevakter	Kr. 1.500,-	
<u>Diverse:</u>		
Foreningsvimpel	Kr. 200,-	
Døgnkontingent for gjesteplass er kr. 250,- inkl. landstrøm. Kontingenten kan legges i konvolutt som er del av blankett som fås i vakthuset. Egen blankettdel skal festes på godt synlig sted på båten. For eksempel i vindu. Betaling kan skje kontant eller med Vipps til: 19520		

5. Budsjett 2022

6. Informasjon vedr. spørsmål på fjorårets Årsmøte

Det er innhentet mere informasjon fra de som i sin tid leverte anlegget.

7. Valg av styret, valgkomité, revisor og komiteer.

På valg er: Sekretær, Vaktsjef, Dugnadsjef, Revisor og Valgkomité med 2 medlemmer samt seilings komité med 2 medlemmer.

Fagerstrand 26. april 2022

Styret