



# *Fagerstrand Båtforening*

## **Innkalling til Årsmøte for 2020 på Breidablikk Grendehus på Fagerstrand Tirsdag 21. september 2021 kl. 19.30**

På grunn av smittevernreglene ble vi som kjent avskåret fra å gjennomføre Årsmøtet for 2020 som planlagt.

Dette betyr at vi ikke kan avholde Årsmøtet i våre egne lokaler. Styret har derfor besluttet å avholde årets Årsmøte på Breidablikk Grendehus.

Vi ber om forståelse for situasjonen, og beklager at vi ikke kan gjennomføre Årsmøtet som vanlig, men det ligger utenfor vår kontroll. Vedlagt følger innkalling.

### **Dagsorden:**

1. Konstituering. Valg av møteleder, referent, 2 til å signere protokoll, og tellekorps.
2. Årsmelding fra styret.
3. Regnskap 2020, revisors beretning.
4. Fastsettelse av kontingenter, gebyrer, dugnads godtgjørelse, andre godtgjørelser.
5. Budsjett 2021
6. Forslag
7. Valg

**Velkommen**

**Styret**

**OBS!** Informasjon som vil bli gitt i forbindelse med Årsmelding fra styret.

I forbindelse med Årsmøte for 2019, avholdt i 2020 ble styret bedt om å skaffe tilveie dokumentasjon på hvor store båter som kan ligge i vårt anlegg. Det vil bli informert om dette på Årsmøtet da styret har innhentet dokumentasjon fra de som i sin tid leverte anlegget.



# Fagerstrand Båtforening

Til behandling:

## 2. Årsmelding fra styret.

### Styret har i perioden bestått av:

---

Tor Henrik Vestnes	Formann
John Wilson	Sekretær
Thor Egil Johansen	Kasserer
Erik Jakobsen	Havnesjef
Leif T. Kongshaug	Vaktsjef
Pål Richard Eidsvold	Dugnadsjef

### Disse komiteene har hatt følgende medlemmer:

---

Ole Jørgen Roven (Leder)	Valgkomité
Viggo Larneng	Valgkomité
Rune Holte (Leder)	Seilingskomité
Ole Jørgen Roven	Seilingskomité

### Revisor:

---

Tore Gulbrandsen	Revisor
------------------	---------

Det er pr. 31/12-2020, 393 medlemmer.

### VENTELISTE

Det er 20 medlemmer på venteliste som venter på plasser opptil 10m (LOA) og 6 medlemmer som venter på plasser med lange utriggere til båter opptil 13m (LOA), og opptil 15m (LOA).

### EIENDOMSSKATT

Fabåt er fortsatt fritatt for denne meningsløse skatten.

### HAVNEN 2020

Ca 14 dager lå det is i havnebassenget, ellers isfritt. Vi fikk gjort lite med å få ferdig fending rundt F-brygga pga. Pandemi. Vi tok opp 2 gamle moringer og la ut noen nye for å stabiliser B-brygga. Skiftet utrigger ytterst på B. brygga og noen hjul på broene, ellers bare vanlig vedlikehold. Alt vel. Ikke noe bråk som ikke lot seg løse.

Ønsker alle velkommen til ny sesong.

Erik (Havnesjef)

### Årsoblat

Ordningen med års oblater fungerer tilfredsstillende.

### Fremleie

Det viser seg at de regler vi innførte for oppgradert ansiennitet for de som selger plassen sin, og opprettholder medlemskapet, har fungert helt etter forutsetningene.

### Vinterleie 2020/2021

50 medlemmer har hatt båten sin i vinterhavn.

### Dusj / toalett

FaBåt har benyttet 1 toalett i bryggehuset. Dusjordning i klubbhuset, som ble etablert før pandemien ble stengt ned og blir ikke åpnet igjen før pandemien er avblåst.



# Fagerstrand Båtforening

## VINTEROPPLAG 2020/2021

I 2020/2021 er det 190 enheter i opplag. Medlemmene fikk tilbud om vinteropplag ellers ingen annonsering ble foretatt. Som tidligere disponerer vi 3 plashaller med plass til ca. 75 enheter. I tillegg disponerer vi innendørs lageret til tidl. Statoil på ca. 900m<sup>2</sup>. Alle haller har maksimal dekning. Innendørs lageret er også maksimalt utnyttet. Vi har vært skånet for innbrudd, tyveri og hæverk.

Nesodden Maritime har hatt ansvaret for motor konservering etc. og har utført dette til alles tilfredshet.

Styret har god dialog med Fagerstrand Utvikling AS og Circle K Norge AS.

## DUGNAD 2020

På grunn av pandemien ble det sesongen 2020 ikke avholdt ordinær dugnad, Ser frem til nytt normalår hvor vi igjen kan avholde dugnad.

Pål Richard Eidsvold

Dugnadsjef.

## VAKT I HAVNEN 2020

Vakt sesongen 2020 startet med dagvakt 2. mai og ble avsluttet med dagvakt 6. oktober.

Det ble rapportert en alvorlig hendelse den 28/6 natt, hvor en overstadig beruset og hjelpeløs mann alene i en gjestebåt som lå ved enden av M-brygga hadde falt bakover, men ikke i sjøen. Nattvakta tilkalte ambulanse som kom og tok mannen med. Dette er et eksempel på hvor viktig det er med døgnkontinuerlig vakthold gjennom sesongen. Ingen andre hendelser rapportert.

Spesielt i år er koronapandemien som kom i mars og fortsatte gjennom hele vakt sesongen. For å beskytte vaktene ble vaktbua/toalettet utstyrt ned håndsprit og heldigvis ble det ikke registrert at noen ble smittet i forbindelse med gjennomføring av vaktene.

I vaktprotokollen er det de samme forholdene som tidligere notert; enkelte båter har mangelfull fortøyning, vann i båten og lignende. Dette er blitt rettet av vaktene og/eller båt eier er varslet. Videre er det notert mangler ved lys på bryggene. Dette er også rettet ved første anledning.

Utenlandske fiskere er bortvist fra moloen ved flere anledninger som følge av fiskeforbudet, spesielt etter torsk.

Denne sesongen har det vært 9 tilfeller da vaktene ikke har møtt og gjennomført sin valgte vakt, alle nattvakter. Den automatiske SMS-påminnelsen har fungert fint. Her er det viktig at den enkelte oppdaterer vakt systemet ved endring av mobilnummer. Totalt var det satt opp 470 vakter i 2020.

Også dette året var en noen trege til å velge sine vakter og måtte purres før vaktlisten ble komplett.

Nesodden kommune som har ansvaret for renhold/papir for det store toalettet, nå som handicap toalett, kom ikke i gang med renhold og papiretterfylling før midten juni. Fabåt disponerer det lille toalettet på brygga og holder det låst, nøkkel i vaktbua. Vaktene sørger for renhold og etterfylling av papir av dette toalettet. Naturlig nok er ikke alle vaktene like flinke til å følge opp.

Dusjene i velferdsbygget har på grunn av koronapandemien vært stengt.

Vi håper vakt frammet blir minst like godt også neste år, da vakt syner en klar sammenheng med sikkerhet i havnen.

Leif Kongshaug

Vaktsjef



# Fagerstrand Båtforening

**3. Regnskap 2020, revisors beretning, vedtak om anvendelse av overskudd eller dekning av tap.**

**4. Fastsettelse av kontingenter, gebyrer, dugnads godtgjørelse, andre godtgjørelser.**

<b>Styrets forslag:</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
<b><u>Kontingenter:</u></b>		
Medlemskontingent (alle)	Kr. 400,-	Kr. 400,-
Innmeldingsgebyr (gjelder nye medlemmer på venteliste)	Kr. 1.500,-	Kr. 1.500,-
Havnekontingent (faste båtplasser)	Kr. 2.100,-	Kr. 2.100,-
Havnekontingent jolleplasser (gjelder ikke plassmedlem)	Kr. 650,-	Kr. 650,-
Vinterleie, båt under 5m, (Strøm ikke inkludert)	Kr. 1.000,-	Kr. 1.000,-
Vinterleie, båt inntil 15m, (Strøm ikke inkludert)	Kr. 2.500,-	Kr. 2.500,-
Vinterleie, ikke medlem, (Strøm ikke inkludert)	Kr. 7.500,-	Kr. 7.500,-
<b><u>Gebyrer:</u></b>		
Gebyr overdragelse/salg (kjøper betaler)	Kr. 1.500,-	Kr. 1.500,-
Gebyr overdragelse/bytte internt. (Begge betaler)	Kr. 750,-	Kr. 750,-
Gebyr overdragelse jolleplass	Kr. 350,-	Kr. 350,-
Vaktgebyr ved uteblivelse av tildelt vakt	Kr. 3.000,-	Kr. 3.000,-
Gebyr for betaling av kontingenter etc. etter forfall, <b>til enhver tid høyeste lovlige morarente.</b>		
<b><u>Fremleie:</u></b>		
Utleiegebyr (for behandling av forholdet)	Kr. 1.500,-	Kr. 1.500,-
Fremleiepris 5 % av båtplassens fastsatte verdi + havnekontingent og utleiegebyr		
<b><u>Godtgjørelser:</u></b>		
Utgifts refusjon til styret	Kr. 90.000,-	
Sekretariat	Kr. 40.000,-	
Dugnads godtgjørelse (alle) (maks 4t pr. medlem) (Pr. time)	Kr. 100,-	
Vakt godtgjørelse til reservevakter	Kr. 1.500,-	
<b><u>Diverse:</u></b>		
Foreningsvimpel	Kr. 200,-	
<b>Døgnkontingent for gjesteplass er kr. 200,- inkl. landstrøm. Kontingenten kan legges i konvolutt som er del av blankett som fås i vakthuset. Egen blankettdel skal festes på godt synlig sted på båten. For eksempel i vindu. <b>Betaling skal skje kontant eller med Vipps til: 19520</b></b>		

**5. Budsjett 2021**

**6. Vedtektsendringer**

Vedtatte endringer av Vedtekter som får innvirkning for Kontrakten mellom medlem med båtplass og Fagerstrand Båtforening, vil gjelde for alle kontrakter.

**7. Valg av styret, valgkomité, revisor og komiteer.**

På valg er: Formann, Kasserer, Havnesjef, Revisor og Valgkomité med 2 medlemmer samt seilings komité med 2 medlemmer.

Fagerstrand 15. mars 2021

Styret